

見積原価明細書

どっと建設株式会社

件名：20080310-01 前川邸新築工事

名称／規格 等	単位	見積			見積原価			粗利額 粗利率	備考
		数量	単価	金額	数量	単価	金額		
建築主体工事									
仮設工事									
準備費 平板及び高低測量他一式	式	1.00		50,000	1.00		30,000	20,000 40.00%	
仮囲い費 シート	式	1.00		50,000	1.00		40,000	10,000 20.00%	
仮設トイレ費 簡易水洗トイレリース	式	1.00		50,000	1.00		30,000	20,000 40.00%	
仮設電力費（引込費共） 動力電灯 他一式	式	1.00		0	1.00		0	0 0.00%	御支給お願いします
仮設水道費（引込費共） 用水 他一式	式	1.00		50,000	1.00		30,000	20,000 40.00%	
揚重運搬費 4tユニック・5tクレーン	式	1.00		24,000	1.00		20,000	4,000 16.67%	
発生材処分費 コンテナボックス設置	式	1.00		100,000	1.00		70,000	30,000 30.00%	
墨出し 仕上げ	式	1.00		50,000	1.00		30,000	20,000 40.00%	
外部足場 ピケ足場 架払	式	1.00		100,000	1.00		70,000	30,000 30.00%	
内部足場 脚立	式	1.00		50,000	1.00		30,000	20,000 40.00%	
警備費 通常警備	式	1.00		100,000	1.00		80,000	20,000 20.00%	
基礎工事									
無筋布基礎 W=800	m	100.00	10,000.0	1,000,000	100.00	8,500.0	850,000	150,000 15.00%	
基礎コンクリート 21-12-20	m3	25.00	14,000.0	350,000	25.00	13,000.0	325,000	25,000 7.14%	
基礎コンクリート型枠組立 クレーン、ホッパー	m3	25.00	3,500.0	87,500	25.00	3,000.0	75,000	12,500 14.29%	
アンカーボルト φ13 L=360mm	本	50.00	200.0	10,000	50.00	180.0	9,000	1,000 10.00%	

見積原価明細書

どっと建設株式会社

件名：20080310-01 前川邸新築工事

名称／規格 等	単位	見積			見積原価			粗利額 粗利率	備考
		数量	単価	金額	数量	単価	金額		
床下換気口 防虫網	箇所	10.00	5,000.0	50,000	10.00	4,500.0	45,000	5,000 10.00%	
ポリフィルム敷き t=0.15mm	m3	100.00	300.0	30,000	100.00	250.0	25,000	5,000 16.67%	
基礎パッキン 換気タイプ	箇所	1,010.00	600.0	606,000	1,010.00	500.0	505,000	101,000 16.67%	
土工事									
根切 場内整地	式	1.00		100,000	1.00		90,000	10,000 10.00%	
栗石敷 再生クラッシューラン	m3	20.00	8,000.0	160,000	20.00	7,000.0	140,000	20,000 12.50%	
残土処分 市街地走行地区 5Km	m3	10.00	5,000.0	50,000	10.00	4,800.0	48,000	2,000 4.00%	
ポリフィルム敷き t=0.15mm	m2	100.00	300.0	30,000	100.00	250.0	25,000	5,000 16.67%	
木工事									
構造材 土台 120角 檜	m3	1.50	90,000.0	135,000	1.50	80,000.0	120,000	15,000 11.11%	
構造材 通し柱 120角 檜	m3	0.50	90,000.0	45,000	0.50	80,000.0	40,000	5,000 11.11%	
構造材 化粧柱 120角 檜	m3	1.00	300,000.0	300,000	1.00	250,000.0	250,000	50,000 16.67%	
構造材 柱 120角 杉	m3	3.50	90,000.0	315,000	3.50	80,000.0	280,000	35,000 11.11%	
構造材 桁・胴差等 杉	m3	5.00	80,000.0	400,000	5.00	70,000.0	350,000	50,000 12.50%	
構造材 梁等 米松	m3	3.00	90,000.0	270,000	3.00	80,000.0	240,000	30,000 11.11%	
構造材 筋違・間柱等 90角 檜	m3	3.00	90,000.0	270,000	3.00	80,000.0	240,000	30,000 11.11%	
構造材 筋違・間柱等 90角 杉	m3	3.50	90,000.0	315,000	3.50	80,000.0	280,000	35,000 11.11%	
構造材 加工 組立等	m2	124.60	14,000.0	1,744,400	124.60	12,000.0	1,495,200	249,200 14.29%	

見積原価明細書

どっと建設株式会社

2017/08/25

件名：20080310-01 前川邸新築工事

名称/規格 等	単位	見積			見積原価			粗利額 粗利率	備考
		数量	単価	金額	数量	単価	金額		
釘・金物等 公庫仕様	m2	124.60	1,250.0	155,750	124.60	1,100.0	137,060	18,690 12.00%	
造作材 和室 檜集成材	式	1.00		300,000	1.00		250,000	50,000 16.67%	
造作材 洋室 ナラ集成材	式	1.00		500,000	1.00		400,000	100,000 20.00%	
造作材 階段 ナラ集成材	式	1.00		250,000	1.00		200,000	50,000 20.00%	
床の間材 地板 ケヤキ練付ベニヤ	式	1.00		22,000	1.00		20,000	2,000 9.09%	
床の間材 床框 ケヤキ貼物	式	1.00		22,000	1.00		20,000	2,000 9.09%	
床の間材 床柱 杉磨き丸太	式	1.00		22,000	1.00		20,000	2,000 9.09%	
床の間材 落掛 桐貼物	式	1.00		22,000	1.00		20,000	2,000 9.09%	
床の間材 雲板 杉貼物	式	1.00		22,000	1.00		20,000	2,000 9.09%	
建材 バルコニー床 下地材 コンパネ t=15	枚	2.00	2,100.0	4,200	2.00	2,000.0	4,000	200 4.76%	
建材 室内床 下地材 コンパネ t=12	枚	70.00	1,600.0	112,000	70.00	1,400.0	98,000	14,000 12.50%	
建材 浴室床 下地材 コンパネ t=15	枚	2.00	2,100.0	4,200	2.00	2,000.0	4,000	200 4.76%	
建材 水廻り壁 下地材 耐水PB t=12	枚	5.00	900.0	4,500	5.00	800.0	4,000	500 11.11%	
建材 一般部壁 下地材 PB t=9.5	枚	200.00	400.0	80,000	200.00	300.0	60,000	20,000 25.00%	
建材 洋室天井 下地材 PB t=15	枚	50.00	400.0	20,000	50.00	300.0	15,000	5,000 25.00%	
建材 屋根下地材 コンパネ t=12	枚	50.00	1,600.0	80,000	50.00	1,400.0	70,000	10,000 12.50%	
建材 洋室床 仕上げ材 フローリングt=12	m2	90.00	9,500.0	855,000	90.00	8,500.0	765,000	90,000 10.53%	
建材 押入れ壁 仕上げ材 シナベニヤ t=12	枚	10.00	1,200.0	12,000	10.00	1,000.0	10,000	2,000 16.67%	

見積原価明細書

どっと建設株式会社

2017/08/25

件名：20080310-01 前川邸新築工事

名称/規格 等	単位	見積			見積原価			粗利額 粗利率	備考
		数量	単価	金額	数量	単価	金額		
建材 床の間天井 仕上げ材 杉柾 t=3	枚	1.00	7,000.0	7,000	1.00	6,300.0	6,300	700 10.00%	
建材 軒天 ケイカル板 t=6	枚	5.00	1,200.0	6,000	5.00	1,000.0	5,000	1,000 16.67%	
大工手間 手元手間・建方費含む	m2	124.60	10,000.0	1,246,000	124.60	8,000.0	996,800	249,200 20.00%	
屋根及びとい工事									
屋根及びとい工事	式	1.00		1,000,000	1.00		800,000	200,000 20.00%	
外装工事									
外装工事	式	1.00		1,200,000	1.00		1,000,000	200,000 16.67%	
防水工事									
取合コーキング 鋼製建具廻りシーリング	m	100.00	600.0	60,000	100.00	480.0	48,000	12,000 20.00%	
取合コーキング 外壁廻り雑シーリング	m	100.00	600.0	60,000	100.00	480.0	48,000	12,000 20.00%	
木製建具工事									
木製建具工事	式	1.00		600,000	1.00		500,000	100,000 16.67%	
金属製建具工事									
金属製建具工事	式	1.00		1,500,000	1.00		1,200,000	300,000 20.00%	
左官工事									
左官工事	式	1.00		250,000	1.00		210,000	40,000 16.00%	
塗装工事									
塗装工事	式	1.00		400,000	1.00		320,000	80,000 20.00%	

見積原価明細書

どっと建設株式会社

件名：20080310-01 前川邸新築工事

名称／規格 等	単位	見積			見積原価			粗利額 粗利率	備考
		数量	単価	金額	数量	単価	金額		
内装工事									
内装工事	式	1.00		800,000	1.00		600,000	200,000 25.00%	
雑工事									
雑工事	式	1.00		100,000	1.00		100,000	0 0.00%	
電気設備工事									
電気設備工事	式	1.00		1,800,000	1.00		1,600,000	200,000 11.11%	
給排水衛生設備工事									
給排水衛生設備工事	式	1.00		1,500,000	1.00		1,250,000	250,000 16.67%	
ガス設備工事									
ガス設備工事	式	1.00		500,000	1.00		400,000	100,000 20.00%	
空調設備工事									
空調設備工事	式	1.00		2,000,000	1.00		1,800,000	200,000 10.00%	
屋外付帯工事									
屋外付帯工事	式	1.00		1,800,000	1.00		1,650,000	150,000 8.33%	
諸経費									
諸経費	式	1.00		147,034	1.00		112,173	34,861 23.71%	
値引	1式			-355,584			0	-355,584 100.00%	
《 総合計 》				24,000,000			20,625,533	3,374,467 14.06%	